


# IZI wonen - Checklist verhuis/einde huurcontract

Beste huurder,

**Deze zaken moet u in orde brengen wanneer u verhuist. Alvast bedankt!**

- De woning/het appartement moet **volledig leeggemaakt en gepoetst** worden:
  - verwijder alle meubels, kasten, bedden, zetels, tafels, rekken ...
  - kookfornuis en dampkap veilig verwijderen (indien geen eigendom van IZI wonen)
  - verwijder alle toebehoren: tapijten, posters, stickers, kaders, gordijnen, raamfolie, ...
  - verwijder alle lichtarmaturen en hang een socket met lamp (behalve in de badkamer)
  - gelieve alle boorgaten op te stoppen in muren en plafonds
    - ook de kelder, zolder en garage moeten volledig leeggemaakt worden
  
- De woning/het appartement moet in **gekuiste propere staat** achtergelaten worden:
  - dampkap ontvetten en filterdoek vervangen (indien eigendom van IZI wonen)
  - keukenkasten leegmaken en uitkuisen: binnen -en buitenkant + gootsteen uitkuisen
  - sanitair proper kuisen: bad, douche, lavabo, wc en alle kraanwerk
  - badkamermeubel leegmaken en uitkuisen: binnen-en buitenkant
  - vensters kuisen: binnen- en buitenkant
  - deuren aan beide kanten afwassen
  - volledige woning/appartement stofzuigen en dweilen
    - vergeet de stopcontacten, schakelaars, plinten en vensterbanken niet!
  
- De **tuin** moet worden **opgekuist**:
  - gras afrijden en hagen snoeien
  - afval verwijderen: houten planken, stenen, dode planten, bouwafval, ...
  - terras en/of balkon moet leeggemaakt en geschuurd worden
  
- Bij nazicht van de woning/het appartement bezorgt u ons een attest van de lediging van de septische put (enkel voor woningen) door een erkende ruimdienst.  
Opgelet: Indien bij nazicht blijkt dat er verstoppingen in de afvoerleidingen zijn, zal IZI wonen de firma SIX aanstellen voor de reiniging en worden deze kosten afgetrokken van de huurwaarborg.

---

 Verwittig IZI wonen wanneer de woning vrij is op het nummer 051/30 49 62 of via [info@iziwonen.be](mailto:info@iziwonen.be) en maak een afspraak voor de opmaak van de plaatsbeschrijving.

Tellerstanden van gas, elektriciteit en water worden opgenomen bij afgifte van de sleutels op het einde van de opzegtermijn.

Gelieve een **kopie van de laatste factuur van uw energieleverancier (= gas en elektriciteit)** mee te brengen bij de plaatsbeschrijving.

## Nog enkele tips:

- Geef uw adreswijziging door aan belangrijke instanties: de bank, de gemeente, het ziekenfonds, uw werkgever, school kinderen, verzekeringen, ...
  
- Indien u in een appartement woont of naar een appartement verhuist, vraag dan tijdig (een maand op voorhand) een verhuislift aan. Want het is verboden meubilair te verhuizen via de lift van het gebouw.